

**Standorte / Regionen:**

- Leipzig / Dresden / Halle-Saale
- Berlin / Potsdam
- Düsseldorf / Köln / Bonn
- Hamburg / Bremen / Rostock
- München

Objektart:

- Mehrfamilienhäuser
- Wohnanlagen
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Büro- und Gewerbeimmobilien
- Lager- und Logistikkimmobilien
- Grundstücke / Brachflächen

ObjektkriterienBestandsgebäude - Wohnen

- ab 5 Wohneinheiten bzw. etwa 500 m² vermietbare Fläche
- mit Entwicklungspotential wie Sanierungs- bzw. Reparaturstau
- bevorzugt Gebäude mit Denkmalschutz und mit hohem Leerstand

Bestandsgebäude - Gewerbe

- vorzugsweise ab 1.000 m² vermietbare Fläche
- Entwicklungspotenzial über Repositionierung / konzeptionelle Neuausrichtung
- Innenstadt- wie auch Stadtteil- bzw. Stadtrandlagen

Entwicklungsgrundstücke

- unbebaute Grundstücke ab etwa 1.000 m² für Mehrgeschossbebauung
- Grundstücke ab 5.000 m² für Einfamilien- bzw. Reihenhausbauung
- erschlossen wie auch unerschlossen, mit und ohne Baurecht

Wir freuen uns über Ihre Angebote, mit folgenden Informationen:

- Adresse des Objektes (Straße, Hausnummer, PLZ , Ort)
- Flächenangaben (Grundstücksgröße, Wohnfläche, Gewerbefläche)
- Jahresnettokaltmiete / Vermietungsstand
- Zustandsbericht bzw. Investitionsbedarf
- Preis pro m² bzw. Gesamtkaufpreis
- Lage und Umfeld
- Grundrisse

Alle Angebote werden von uns äußerst vertraulich behandelt und dienen ausschließlich zur Prüfung eigener Investitionsansätze. Bei Angeboten von Maklern erwarten wir, dass der Makler auf Anforderung eine ordnungsgemäße Befragung nachweisen kann. Ein Maklervertrag mit unserem Unternehmen kommt ausdrücklich nur durch schriftliche Vereinbarung zustande. Offerten ohne Adressbezeichnung werden nicht geprüft.